

**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA KPU KOTA GUNUNGSITOLI
PERIODE SEMESTER I TAHUN ANGGARAN 2026**

I. PENDAHULUAN

1. Dasar Hukum

- Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
- Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
- Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
- Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
- Peraturan Pemerintah RI Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
- Keputusan Menteri Keuangan nomor 01/KM.12/2001 tentang Pedoman Kapitalisasi Barang Milik Negara dalam Sistem Akuntansi Pemerintah;
- Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.06/2015 Perubahan Kelima Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 262/PMK.05/2014 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pusat;
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 102/PMK.05/2009 tentang Rekonsiliasi Data BMN Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI Nomor MHH-05PL.04.10 Tahun 2009 tentang Pembentukan Unit Penatausahaan Barang Milik Negara di Lingkungan Departemen Hukum dan HAM;
- Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor : PER-07/KN/2009 tentang Tata Cara Pelaksanaan Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara dalam Rangka Penyusunan Laporan;
- Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-57/PB/2013 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
- Peraturan Menteri Keuangan RI Nomor 247/PMK.06/2014 Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa;
- Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KM.6/2016 tentang Modul Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara dan Pemuktahiran Data Barang Milik Negara;
- Peraturan Menteri Keuangan RI Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
- Peraturan Menteri Keuangan RI Nomor 69/PMK.06/2017 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
- Peraturan Menteri Keuangan RI Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
- Surat Direktur Barang Milik Negara Nomor S-2/KN/2014 tanggal 2 Januari 2014 tentang format Catatan atas Laporan Barang Milik Negara (CaLBMN).

2. Entitas Pelaporan

KPU Kota Gunungsitoli.

3. Periode Laporan

Semester I Tahun Anggaran 2026.

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

1. Kebijakan penggolongan/kodefikasi

Penggolongan adalah kegiatan untuk menetapkan secara sistematis ke dalam golongan, bidang, kelompok, sub kelompok, dan sub-sub kelompok BMN.

Penggolongan dan Kodefikasi BMN bertujuan untuk menyeragamkan Penggolongan dan Kodefikasi BMN secara nasional guna mewujudkan tertib administrasi dan mendukung tertib pengelolaan BMN. Penggolongan dan kodefikasi yang diterapkan pada laporan Barang Milik Negara pada KPU Kota Gunungsitoli mengacu pada Kepmenkeu Nomor 137/KM.06/2014 tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara.

2. Kapitalisasi

Kapitalisasi adalah penentuan nilai pembukuan terhadap semua pengeluaran untuk memperoleh aset tetap hingga siap pakai, untuk meningkatkan kapasitas/efisiensi, dan atau memperpanjang umur teknisnya dalam rangka menambah nilai-nilai aset tersebut.

Nilai Satuan Minimum Kapitalisasi Aset Tetap meliputi :

- a. Sama dengan atau lebih dari Rp 1.000.000 (satu juta rupiah) untuk :
 - 1) Peralatan dan mesin; atau
 - 2) Aset tetap renovasi peralatan dan mesin.
- b. Sama dengan atau lebih dari Rp 25.000.000 (Dua Puluh Lima Juta Rupiah), untuk :
 - 1) Gedung dan bangunan; atau
 - 2) Aset tetap renovasi gedung dan bangunan.

3. Rekonsiliasi

Rekonsiliasi data BMN adalah proses pencocokan data BMN yang diproses dalam beberapa sistem/sub sistem yang berbeda berdasarkan dokumen sumber yang sama.

KPU Kota Gunungsitoli telah melaksanakan kewajiban melakukan rekonsiliasi baik internal maupun eksternal pada setiap jenjang pelaporan maupun periode yang telah ditetapkan.

4. Penyusutan BMN

Penyusutan merupakan penyesuaian nilai karena pengkonsumsian potensi manfaat aset karena pemakaian dan/atau pengurangan nilai karena keusangan (PSAP 07).

Penyusutan Barang Milik Negara mulai diterapkan pada tahun anggaran 2013 sesuai dengan ketentuan pada Pasal 29 Peraturan Menteri Keuangan RI Nomor 247/PMK.06/2014 Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat.

Penilaian penyusutan dilakukan secara periodik setiap 6 (enam) bulan sekali atau pada akhir semester penyusunan laporan BMN.

Penyusutan pada aplikasi SAKTI ini salah satunya bertujuan agar nilai BMN yang tersaji pada neraca Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP) mencerminkan nilai BMN khususnya Aset Tetap secara wajar sesuai manfaat ekonominya, tujuan lainnya yaitu :

- Mendapatkan nilai Aset Tetap secara memadai (carrying value) untuk pengambilan keputusan;
- Mengetahui potensi pemanfaatan BMN melalui perkiraan sisa manfaat;
- Memberikan data pendukung untuk menganggarkan belanja pemeliharaan atau belanja modal;
- Menggambarkan pengurangan nilai BMN karena pemanfaatan BMN.

Barang Milik Negara yang disusutkan baik intrakomptabel maupun ekstrakomptabel yang termasuk dalam :

- Peralatan dan mesin;
- Gedung dan bangunan;
- Jalan, irigasi dan jaringan;
- Aset tetap lainnya dan aset lainnya.

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna Semester I Tahun Anggaran 2026 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh KPU Kota Gunungsitoli.

Nilai BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna KPU Kota Gunungsitoli ini adalah sebesar Rp.7.683.034.427 (Tujuh Milyar Enam Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Tiga Puluh Empat Ribu Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Rupiah), yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan sebesar Rp.7.683.034.427 (Tujuh Milyar Enam Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Tiga Puluh Empat Ribu Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Rupiah) dan nilai mutasi yang terjadi selama Semester I Tahun Anggaran 2026 sebesar Rp.0 (Tujuh Milyar Enam Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Tiga Puluh Empat Ribu Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Rupiah). Nilai mutasi BMN tersebut berasal dari transaksi keuangan dan transaksi non-keuangan. Mutasi BMN yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai BMN yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan BMN yang berasal dari pembiayaan APBN selama periode tahun berjalan, sedangkan transaksi non-keuangan merupakan transaksi penambahan dan pengurangan atas BMN yang berasal dari pembiayaan selain APBN periode tahun berjalan.

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan BMN ini terdiri atas :

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
4. Laporan Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang; (untuk tahunan)
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;
13. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) internal SAK-SIMAK pada ;
14. Laporan PNPB yang terkait dengan pengelolaan BMN; dan
15. Arsip Data Komputer (ADK).

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER SEMESTER I TAHUN ANGGARAN 2021

1. Saldo Awal Semester I Tahun Anggaran 2026

Nilai BMN per KPU Kota Gunungsitoli menurut KPU Kota Gunungsitoli adalah sebesar Rp.7.683.034.427 (Tujuh Milyar Enam Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Tiga Puluh Empat Ribu Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Rupiah) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp.7.656.077.903 (Tujuh Milyar Enam Ratus Lima Puluh Enam Juta Tujuh Puluh Tujuh Ribu Sembilan Ratus Tiga Rupiah) dan nilai BMN ekstrakomptabel sebesar Rp.26.956.524 (Dua Puluh Enam Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Enam Ribu Lima Ratus Dua Puluh Empat Rupiah).

2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara Semester I Tahun Anggaran 2026

Mutasi BMN per 30 Juni 2026 adalah sebagai berikut :

a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp.0 (Nol Rupiah) dan total mutasi persediaan selama periode laporan sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut :

Uraian		Saldo Awal (Rp)	Mutasi (Rp)	Saldo Akhir (Rp)
117131	Bahan Baku	-	-	-
JUMLAH		-	-	-

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sebesar Rp.0 yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp.0 (Nol Rupiah) dan kondisi usang senilai Rp.0 (Nol Rupiah).

b. Tanah

Saldo Tanah pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.644.714.000 (Enam Ratus Empat Puluh Empat Juta Tujuh Ratus Empat Belas Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 1.250 m2 dengan nilai sebesar Rp.644.714.000 (Enam Ratus Empat Puluh Empat Juta Tujuh Ratus Empat Belas Ribu Rupiah), mutasi tambah seluas 0 m2 dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang seluas 0 m2 dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
NIHIL	-

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
NIHIL	-

Dari jumlah/nilai Tanah di atas, jumlah bidang tanah yang sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 bidang dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 bidang dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Rincian data Tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (m ²)	Nilai (Rp)
Baik	1.250	644.714.000
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	-	-

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 m²/Rp.0 (Nol Rupiah).

Terdapat permasalahan pada BMN berupa tanah yang dikuasai/ditatausahakan oleh, yaitu :

Permasalahan Tanah	Kuantitas (bidang/m ²)	Nilai (Rp)
NIHIL	-	-

Berkas Kepemilikan Tanah oleh KPU Kota Gunungsitoli sudah bersertifikat Hak Pakai Nomor 00010 atas nama Pemerintah Republik Indonesia c.j. Komisi Pemilihan Umum Republik Indonesia.

c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.2.389.114.200 (Dua Milyar Tiga Ratus Delapan Puluh Sembilan Juta Seratus Empat Belas Ribu Dua Ratus Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Peralatan dan Mesin sebanyak 192 unit dengan nilai sebesar Rp.2.306.741.700 (Dua Milyar Tiga Ratus Enam Juta Tujuh Ratus Empat Puluh Satu Ribu Tujuh Ratus Rupiah), mutasi tambah sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.191.330.000 (Seratus Sembilan Puluh Satu Juta Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 13 unit dengan nilai sebesar Rp.108.957.500 (Seratus Delapan Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Lima Ratus Rupiah).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut :

1) Kendaraan Bermotor Penumpang

Saldo Kendaraan Bermotor Penumpang pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.1.084.814.000 (Satu Milyar Delapan Puluh Empat Juta Delapan Ratus Empat Belas Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Kendaraan Bermotor Penumpang sebanyak 3 unit dengan nilai sebesar Rp.893.484.000 (Delapan Ratus Sembilan Puluh Tiga Juta Empat Ratus Delapan Puluh Empat Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.191.330.000 (Seratus Sembilan Puluh Satu Juta Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Kendaraan Bermotor Penumpang tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penggunaan Kembali	191.330.000	-
	-	-

Mutasi Kurang Kendaraan Bermotor Penumpang tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Dari jumlah Kendaraan Bermotor Penumpang di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Kendaraan Bermotor Penumpang di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	3	893.484.000
Rusak Ringan	2	371.930.000
Rusak Berat	-	-

Kendaraan Bermotor Penumpang yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 2 unit/Rp.371.930.000 (Tiga Ratus Tujuh Puluh Satu Juta Sembilan Ratus Tiga Puluh Ribu Rupiah).

2) Kendaraan Bermotor Beroda Dua

Saldo Kendaraan Bermotor Beroda Dua pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.39.900.000 (Tiga Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Kendaraan Bermotor Beroda Dua sebanyak 2 unit dengan nilai sebesar Rp.39.900.000 (Tiga Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Kendaraan Bermotor Beroda Dua tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Kendaraan Bermotor Beroda Dua	-	-

Mutasi Kurang Kendaraan Bermotor Beroda Dua tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Kendaraan Bermotor Beroda Dua	-	-

Dari jumlah Kendaraan Bermotor Beroda Dua di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Kendaraan Bermotor Beroda Dua di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	2	39.900.000
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	-	-

Kendaraan Bermotor Beroda Dua yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp.0 (Nol Rupiah).

3) Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian

Saldo Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.3.355.636 (Tiga Juta Tiga Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Tiga Puluh Enam Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian sebanyak 2 unit dengan nilai sebesar Rp.3.355.636 (Tiga Juta Tiga Ratus Lima Puluh Lima Ribu Enam Ratus Tiga Puluh Enam Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Mutasi Kurang Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Dari jumlah Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian di atas, berdasarkan status kondisinya adalah

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	-	-
Rusak Ringan	2	3.355.636
Rusak Berat	22	29.553.580

Alat Penyimpan Hasil Percobaan Pertanian yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 22 unit/Rp.29.553.580 (Dua Puluh Sembilan Juta Lima Ratus Lima Puluh Tiga Ribu Lima Ratus Delapan Puluh Rupiah).

4) Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor

Saldo Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.52.808.005 (Lima Puluh Dua Juta Delapan Ratus Delapan Ribu Lima Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor sebanyak 17 unit dengan nilai sebesar Rp.55.338.005 (Lima Puluh Lima Juta Tiga Ratus Tiga Puluh Delapan Ribu Lima Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.2.530.000 (Dua Juta Lima Ratus Tiga Puluh Ribu Rupiah).

Mutasi Tambah Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Mutasi Kurang Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	2.530.000	-

Dari jumlah Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	9	34.284.005
Rusak Ringan	7	18.524.000
Rusak Berat	32	76.621.945

Alat Penyimpan Perlengkapan Kantor yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 32 unit/Rp.76.621.945 (Tujuh Puluh Enam Juta Enam Ratus Dua Puluh Satu Ribu Sembilan Ratus Empat Puluh Lima Rupiah).

5) Alat Kantor Lainnya

Saldo Alat Kantor Lainnya pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.20.536.210 (Dua Puluh Juta Lima Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Dua Ratus Sepuluh Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Alat Kantor Lainnya sebanyak 5 unit dengan nilai sebesar Rp.48.421.210 (Empat Puluh Delapan Juta Empat Ratus Dua Puluh Satu Ribu Dua Ratus Sepuluh Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 2 unit dengan nilai sebesar Rp.27.885.000 (Dua Puluh Tujuh Juta Delapan Ratus Delapan Puluh Lima Ribu Rupiah).

Mutasi Tambah Alat Kantor Lainnya tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Mutasi Kurang Alat Kantor Lainnya tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	27.885.000	-

Dari jumlah Alat Kantor Lainnya di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Alat Kantor Lainnya di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	2	19.086.210
Rusak Ringan	1	1.450.000
Rusak Berat	10	53.765.929

Alat Kantor Lainnya yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 10 unit/Rp.53.765.929 (Lima Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sembilan Ratus Dua

6) Alat Kantor Lainnya

Saldo Alat Kantor Lainnya pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.34.200.000 (Tiga Puluh Empat Juta Dua Ratus Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Alat Kantor Lainnya sebanyak 6 unit dengan nilai sebesar Rp.41.040.000 (Empat Puluh Satu Juta Empat Puluh Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.6.840.000 (Enam Juta Delapan Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah).

Mutasi Tambah Alat Kantor Lainnya tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-
	-	-

Mutasi Kurang Alat Kantor Lainnya tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	6.840.000	-
	-	-

Dari jumlah Alat Kantor Lainnya di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Alat Kantor Lainnya di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	5	34.200.000
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	1	6.840.000

Alat Kantor Lainnya yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 1 unit/Rp.6.840.000 (Enam Juta Delapan Ratus Empat Puluh Ribu Rupiah).

7) Meubelair

Saldo Meubelair pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.194.115.500 (Seratus Sembilan Puluh Empat Juta Seratus Lima Belas Ribu Lima Ratus Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Meubelair sebanyak 65 unit dengan nilai sebesar Rp.195.710.500 (Seratus Sembilan Puluh Lima Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.1.595.000 (Satu Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Rupiah).

Mutasi Tambah Meubelair tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Meubelair	-	-

Mutasi Kurang Meubelair tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	1.595.000	-

Dari jumlah Meubelair di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Meubelair di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	63	179.384.000
Rusak Ringan	35	21.881.500
Rusak Berat	127	105.536.296

Meubelair yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 127 unit/Rp.105.536.296 (Seratus Lima Juta Lima Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Dua Ratus Sembilan Puluh Enam Rupiah).

8) Alat Pendingin

Saldo Alat Pendingin pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.82.970.000 (Delapan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Alat Pendingin sebanyak 10 unit dengan nilai sebesar Rp.82.970.000 (Delapan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan Mutasi Tambah Alat Pendingin tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-
	-	-

Mutasi Kurang Alat Pendingin tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-
0	-	-

Dari jumlah Alat Pendingin di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Alat Pendingin di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	10	82.970.000
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	2	800.000

Alat Pendingin yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 2 unit/Rp.800.000 (Delapan Ratus Ribu Rupiah).

9) Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use)

Saldo Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.77.143.500 (Tujuh Puluh Tujuh Juta Seratus Empat Puluh Tiga Ribu Lima Ratus Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) sebanyak 20 unit dengan nilai sebesar Rp.89.813.500 (Delapan Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Tiga Belas Ribu Lima Ratus Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 3 unit dengan nilai sebesar Rp.12.670.000 (Dua Belas Juta Enam Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah).

Mutasi Tambah Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Mutasi Kurang Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	12.670.000	-

Dari jumlah Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) di atas, berdasarkan status kondisinya adalah

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	18	70.628.000
Rusak Ringan	4	12.229.000
Rusak Berat	2	8.210.000

Alat Rumah Tangga Lainnya (Home Use) yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 2 unit/Rp.8.210.000 (Delapan Juta Dua Ratus Sepuluh Ribu Rupiah).

10) Peralatan Studio Audio

Saldo pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.4.290.000 (Empat Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.4.290.000 (Empat Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Mutasi Kurang tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Dari jumlah di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	2	5.040.000
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	3	3.343.955

Peralatan Studio Audio yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 3 unit/Rp.3.343.955 (Tiga Juta Tiga Ratus Empat Puluh Tiga Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah).

11) Peralatan Studio Video Dan Film

Saldo Peralatan Studio Video Dan Film pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.6.875.000 (Enam Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Peralatan Studio Video Dan Film sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.6.875.000 (Enam Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Peralatan Studio Video Dan Film tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Mutasi Kurang Peralatan Studio Video Dan Film tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Dari jumlah Peralatan Studio Video Dan Film di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Peralatan Studio Video Dan Film di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	-	-
Rusak Ringan	1	6.875.000
Rusak Berat	2	8.202.149

Peralatan Studio Video Dan Film yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 2 unit/Rp.8.202.149 (Delapan Juta Dua Ratus Dua Ribu Seratus Empat Puluh Sembilan Rupiah).

12) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin

Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin pada KPU Kota Gunungsitoli per Semester I Tahun Anggaran 2026 sebesar Rp.-84.880.500 (Minus Delapan Puluh Empat Juta Delapan Ratus Delapan Puluh Ribu Lima Ratus Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari Saldo Awal sebesar Rp.2.389.114.200 (Dua Milyar Tiga Ratus Delapan Puluh Sembilan Juta Seratus Empat Belas Ribu Dua Ratus Rupiah), akumulasi penyusutan sampai periode ini sebesar Rp.-1.811.210.225 (Minus Satu Milyar Delapan Ratus Sebelas Juta Dua Ratus Sepuluh Ribu Dua Ratus Dua Puluh Lima Rupiah). Adapun nilai buku menjadi sebesar Rp.577.903.975 (Lima Ratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Sembilan Ratus Tiga Ribu Sembilan Ratus Tujuh Puluh Lima Rupiah).

Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Angkutan Darat Bermotor	- 191.330.000	-
Alat Pengolahan	-	-
Alat Kantor	37.255.000	-
Alat Rumah Tangga	14.265.000	-
Alat Studio	-	-
Peralatan Pemancar	14.212.000	-
Alat Kedokteran	500.000	-
Unit Alat Laboratorium	-	-
Komputer Unit	36.285.000	-
Peralatan Komputer	3.932.500	-
Alat Kerja Penerbangan	-	-
TOTAL	- 84.880.500	-

Rincian Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)	Total Akumulasi Penyusutan sampai Periode ini (Rp)	Nilai Buku (Rp)
Alat Angkutan Darat Bermotor	1.124.714.000	- 1.095.428.286	29.285.714
Alat Pengolahan	3.355.636	- 3.355.636	-
Alat Kantor	107.544.215	- 88.882.360	18.661.855
Alat Rumah Tangga	354.229.000	- 141.892.015	212.336.985
Alat Studio	11.165.000	- 11.165.000	-
Peralatan Pemancar	95.102.500	- 14.966.625	80.135.875
Alat Kedokteran	15.152.850	- 15.152.850	-
Unit Alat Laboratorium	-	-	-
Komputer Unit	455.036.999	- 272.064.625	182.972.374
Peralatan Komputer	210.373.500	- 158.776.503	51.596.997
Alat Kerja Penerbangan	12.440.500	- 9.526.325	2.914.175
TOTAL	2.389.114.200	- 1.811.210.225	577.903.975

d. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.3.427.065.000 (Tiga Milyar Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Juta Enam Puluh Lima Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Gedung dan Bangunan sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.3.427.065.000 (Tiga Milyar Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Juta Enam Puluh Lima Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

1) Bangunan Gedung Tempat Kerja

Saldo Bangunan Gedung Tempat Kerja pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.3.427.065.000 (Tiga Milyar Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Juta Enam Puluh Lima Ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Bangunan Gedung Tempat Kerja sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp.3.427.065.000 (Tiga Milyar Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Juta Enam Puluh Lima Ribu Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Bangunan Gedung Tempat Kerja tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Mutasi Kurang Bangunan Gedung Tempat Kerja tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	-	-

Dari jumlah Bangunan Gedung Tempat Kerja di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Bangunan Gedung Tempat Kerja di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1	3.427.065.000
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	-	-

Bangunan Gedung Tempat Kerja yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp.0 (Nol Rupiah).

2) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan

Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan pada KPU Kota Gunungsitoli per Semester I Tahun Anggaran 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari Saldo Awal sebesar Rp.3.427.065.000 (Tiga Milyar Empat Ratus Dua Puluh Tujuh Juta Enam Puluh Lima Ribu Rupiah), akumulasi penyusutan sampai periode ini sebesar Rp.-633.262.013 (Minus Enam Ratus Tiga Puluh Tiga Juta Dua Ratus Enam Puluh Dua Ribu Tiga Belas Rupiah). Adapun nilai buku menjadi sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Bangunan Gedung Tempat Kerja	-	-
TOTAL	-	-

Rincian Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)	Total Akumulasi Penyusutan sampai Periode ini (Rp)	Nilai Buku (Rp)
Bangunan Gedung Tempat Kerja	3.427.065.000	- 633.262.013	2.793.802.987
TOTAL	3.427.065.000	- 633.262.013	2.793.802.987

e. Jalan, Irigasi, dan Jaringan

Saldo Jalan, Irigasi, dan Jaringan pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Jalan, Irigasi, dan Jaringan sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

1) Jalan, Irigasi, dan Jaringan

Saldo Jalan, Irigasi, dan Jaringan pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Jalan, Irigasi, dan Jaringan sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Jalan, Irigasi, dan Jaringan tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Jalan, Irigasi, dan Jaringan dalam Renovasi	-	-

Mutasi Kurang Jalan, Irigasi, dan Jaringan tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Jalan, Irigasi, dan Jaringan dalam Renovasi	-	-

Dari jumlah Jalan, Irigasi, dan Jaringan di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Jalan, Irigasi, dan Jaringan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	-	-
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	-	-

Jalan, Irigasi, dan Jaringan yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp.0 (Nol Rupiah).

2) Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan

Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan pada KPU Kota Gunungsitoli per Semester I Tahun Anggaran 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari Saldo Awal sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), akumulasi penyusutan sampai periode ini sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Adapun nilai buku menjadi sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Jalan, Irigasi, dan Jaringan	-	-
TOTAL	-	-

Rincian Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)	Total Akumulasi Penyusutan sampai Periode ini (Rp)	Nilai Buku (Rp)
Jalan, Irigasi, dan Jaringan	-	-	-
TOTAL	-	-	-

f. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Aset Tetap Lainnya sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

1) Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Aset Tetap Lainnya sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Aset Tetap Lainnya tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Aset Tetap Lainnya	-	-

Mutasi Kurang Aset Tetap Lainnya tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Aset Tetap Lainnya	-	-

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut :

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	-	-
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	-	-

Aset Tetap Lainnya yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp.0 (Nol Rupiah).

2) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya pada KPU Kota Gunungsitoli per Semester I Tahun Anggaran 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari Saldo Awal sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), akumulasi penyusutan sampai periode ini sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Adapun nilai buku menjadi sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Aset Tetap Lainnya	-	-
TOTAL	-	-

Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)	Total Akumulasi Penyusutan sampai Periode ini (Rp)	Nilai Buku (Rp)
Aset Tetap Lainnya	-	-	-
TOTAL	-	-	-

h. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Aset Tetap Lainnya sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

1) Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Saldo Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	-	-

Mutasi Kurang Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	-	-

Rincian Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 per golongan barang adalah sebagai berikut :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
1 Tanah	-	-
2 Peralatan dan Mesin	-	-
3 Gedung dan Bangunan	-	-
4 Jalan, Jembatan, Irigasi dan Jaringan	-	-
5 Aset Tetap Lainnya	-	-
TOTAL	-	-

Akumulasi Penyusutan Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Akumulasi Penyusutan Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga pada KPU Kota Gunungsitoli per Semester I Tahun Anggaran 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari Saldo Awal sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), akumulasi penyusutan sampai periode ini sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Adapun nilai buku menjadi sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Akumulasi Penyusutan Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	-	-
TOTAL	-	-

Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)	Total Akumulasi Penyusutan sampai Periode ini (Rp)	Nilai Buku (Rp)
Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	-	-	-
TOTAL	-	-	-

2) Aset Tak Berwujud

Saldo Aset Tak Berwujud pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal Aset Tak Berwujud sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah Aset Tak Berwujud tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)
Aset Tak Berwujud	-

Mutasi Kurang Aset Tak Berwujud tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)
Aset Tak Berwujud	-

Dari jumlah di atas, yang statusnya dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Uraian Jenis Transaksi yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp.0 (Nol Rupiah).

3) BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah

Saldo BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 sebesar Rp.1.212.987.727 (Satu Milyar Dua Ratus Dua Belas Juta Sembilan Ratus Delapan Puluh Tujuh Ribu Tujuh Ratus Dua Puluh Tujuh Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 304 unit dengan nilai sebesar Rp.1.295.360.227 (Satu Milyar Dua Ratus Sembilan Puluh Lima Juta Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Dua Ratus Dua Puluh Tujuh Rupiah) mutasi tambah jumlah barang 13 unit dengan nilai sebesar Rp.108.957.500 (Seratus Delapan Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Lima Ratus Rupiah), dan mutasi kurang jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar Rp.191.330.000 (Seratus Sembilan Puluh Satu Juta Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Rupiah).

Mutasi Tambah BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	108.957.500	-

Mutasi Kurang BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penggunaan Kembali	191.330.000	-

Rincian BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 per golongan barang adalah sebagai berikut :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
1 Tanah	-	-
2 Peralatan dan Mesin	108.957.500	-
3 Gedung dan Bangunan	-	-
4 Jalan, Jembatan, Irigasi dan Jaringan	-	-
5 Aset Tetap Lainnya	-	-
TOTAL	108.957.500	-

Akumulasi Penyusutan BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah

Akumulasi Penyusutan BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada KPU Kota Gunungsitoli per Semester I Tahun Anggaran 2026 sebesar Rp.-1.192.397.903 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari Saldo Awal sebesar Rp.1.195.184.703 (Satu Milyar Seratus Sembilan Puluh Lima Juta Seratus Delapan Puluh Empat Ribu Tujuh Ratus Tiga Rupiah), akumulasi penyusutan sampai periode ini sebesar Rp.-1.192.397.903 (Minus Satu Milyar Dua Ratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Dua Ratus Tujuh Puluh Delapan Ribu Empat Ratus Tiga Rupiah). Adapun nilai buku menjadi sebesar Rp.2.786.800 (Dua Juta Tujuh Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Delapan Ratus Rupiah).

Akumulasi Penyusutan BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintah	84.880.500	-
TOTAL	84.880.500	-

Rincian Akumulasi Penyusutan BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah :

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)	Total Akumulasi Penyusutan sampai Periode ini (Rp)	Nilai Buku (Rp)
Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintah	1.195.184.703	- 1.192.397.903	2.786.800
TOTAL	1.195.184.703	- 1.192.397.903	2.786.800

i. BMN Berupa Aset Bersejarah

Saldo BMN Berupa Aset Bersejarah pada KPU Kota Gunungsitoli per 30 Juni 2026 sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal BMN Berupa Aset Bersejarah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), mutasi tambah sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah), dan mutasi kurang sebanyak 0 unit dengan nilai sebesar Rp.0 (Nol Rupiah).

Mutasi Tambah BMN Berupa Aset Bersejarah tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Kuantitas
Perolehan Barang Bersejarah	-
Perubahan/Koreksi Barang Bersejarah (positif)	-

Mutasi Kurang BMN Berupa Aset Bersejarah tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Kuantitas
Perolehan Barang Bersejarah	-
Perubahan/Koreksi Barang Bersejarah (positif)	-

3. Barang Milik Negara pada Semester I Tahun Anggaran 2026 Per 30 Juni 2026

a. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada Semester I Tahun Anggaran 2026 Per 30 Juni 2026 adalah sebesar Rp.7.656.077.903 (Tujuh Milyar Enam Ratus Lima Puluh Enam Juta Tujuh Puluh Tujuh Ribu Sembilan Ratus Tiga Rupiah), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu : Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut :

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I.	Aset Lancar						
1.	Persediaan	-	-	-	-	-	-
	Sub Jumlah	-	-	-	-	-	-
II.	Aset Tetap						
1.	Tanah	644.714.000	8,39	-	-	644.714.000	8,39
2.	Peralatan dan Mesin	2.389.114.200	31,10	9.153.500	0,12	2.398.267.700	31,22
3.	Gedung dan Bangunan	3.427.065.000	44,61	-	-	3.427.065.000	44,61
4.	Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	-	-	-	-	-
5.	Aset Tetap Lainnya	-	-	-	-	-	-
6.	KDP	-	-	-	-	-	-
	Sub Jumlah	6.460.893.200	-	9.153.500	-	6.470.046.700	84,21
III.	Aset Lainnya						
1.	Kemitraan dengan pihak ketiga	-	-	-	-	-	-
2.	Aset Tak Berwujud	-	-	-	-	-	-
3.	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	1.195.184.703	15,56	17.803.024	0,23	1.212.987.727	15,79
	Sub Jumlah	1.195.184.703	15,56	17.803.024	0,23	1.212.987.727	15,79
	Total	7.656.077.903	99,65	26.956.524	0,35	7.683.034.427	100,0

Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 per perkiraan Neraca adalah sebagai berikut :

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I.	Aset Lancar						
1.	Persediaan	-	-	-	-	-	-
	Sub Jumlah	-	-	-	-	-	-
II.	Aset Tetap						
1.	Tanah	-	-	-	-	-	-
2.	Peralatan dan Mesin	- 1.811.210.225	49,67	- 9.153.500	0,25	- 1.820.363.725	49,92
3.	Gedung dan Bangunan	- 633.262.013	17,36	-	-	- 633.262.013	17,36
4.	Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	-	-	-	-	-
5.	Aset Tetap Lainnya	-	-	-	-	-	-
6.	KDP	-	-	-	-	-	-
	Sub Jumlah	- 2.444.472.238	67,03	- 9.153.500	0,25	- 2.453.625.738	67,28
III.	Aset Lainnya						
1.	Kemitraan dengan pihak ketiga	-	-	-	-	-	-
2.	Aset Tak Berwujud	-	-	-	-	-	-

3.	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	- 1.192.397.903	32,70	- 750.000	0,02	- 1.193.147.903	32,72
	Sub Jumlah	- 1.192.397.903	32,70	- 750.000	0,02	- 1.193.147.903	32,72
	Total	- 3.636.870.141	99,73	- 9.903.500	0,27	- 3.646.773.641	100

b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 per akun neraca adalah sebagai berikut :

No	Uraian Neraca	Laporan Barang	Laporan Keuangan	Selisih
1	Persediaan	-	-	-
2	Tanah	644.714.000	644.714.000	-
3	Peralatan dan Mesin	2.398.267.700	2.389.114.200	9.153.500
4	Gedung dan Bangunan	3.427.065.000	3.427.065.000	-
5	Jalan, Irigasi dan	-	-	-
6	Aset Tetap Lainnya	-	-	-
7	KDP	-	-	-
8	Aset Tak Berwujud	-	-	-
9	Aset Lain-lain*)	1.212.987.727	1.195.184.703	17.803.024
	Total	7.683.034.427	7.656.077.903	26.956.524

*) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah.

Berdasarkan rekapitulasi data perbandingan nilai BMN tersebut di atas, terdapat selisih penyajian nilai BMN antara laporan barang dan laporan keuangan sebesar Rp.26.956.524 (Dua Puluh Enam Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Enam Ribu Lima Ratus Dua Puluh Empat Rupiah) dengan penjelasan sebagai berikut :

- 1) Selisih tersebut berasal dari Nilai BMN Ekstrakomptabel.

V. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama 5 (lima) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut :

No	Periode Laporan	Nilai BMN	Perkembangan	
			Rupiah	Persen
1	Semester I Tahun Anggaran 2026	7.683.034.427,00	0,00	0,00
2	Semester II Tahun Anggaran 2025	7.683.034.427,00	547.500.000,00	7,13
3	Semester I Tahun Anggaran 2025	7.135.534.427,00	-487.600.000,00	-6,83
4	Semester II Tahun Anggaran 2024	7.623.134.427,00	487.600.000,00	6,40
5	Semester I Tahun Anggaran 2024	7.135.534.427,00	232.679.999,00	3,26
6	Semester II Tahun Anggaran 2023	6.902.854.428,00	39.143.710,00	0,57
7	Semester I Tahun Anggaran 2023	6.863.710.718,00	0,00	0,00
8	Semester II Tahun Anggaran 2022	6.863.710.718,00	91.965.000,00	1,34
9	Semester I Tahun Anggaran 2022	6.771.745.718,00	0,00	0,00
10	Semester II Tahun Anggaran 2021	6.771.745.718,00	-65.055.756,00	-0,96
11	Semester I Tahun Anggaran 2021	6.836.801.474,00	0,00	0,00

2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 adalah sebagai berikut :

No	Uraian	Status ditetapkan status penggunaan (Rp)	Belum ditetapkan status penggunaan (Rp)
1	Tanah	644.714.000	-
2	Peralatan dan Mesin	1.124.714.000	1.273.553.700

3	Gedung dan Bangunan	3.427.065.000	-
4	Jalan, Jembatan, Irigasi dan Jaringan	-	-
5	Aset Tetap Lainnya	180.600.000	1.032.387.727
Jumlah		5.377.093.000	2.305.941.427

b. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggunaan	Pemanfaatan	Pemindah tanganan	Penghapusan	Jumlah
1.	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang *)	2.305.941.427	-	-	-	#####
2.	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	-	-	-	-	-
3.	Dalam proses Pengelola Barang	-	-	-	-	-
4.	Selesai di Pengelola Barang					
	a. Dikembalikan	-	-	-	-	-
	b. Ditolak	-	-	-	-	-
	c. Disetujui	-	-	-	-	-
5.	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
6.	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang	-	-	-	-	-
7.	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
8.	Selesai serah terima	5.377.093.000	-	-	-	5.377.093.000

Keterangan: *) hanya diperlakukan untuk proses pengelolaan di tingkat UAKPB, UAPPB-W, dan UAPPB-EI

c. Pengelolaan BMN Idle

No	Uraian	Jumlah
1.	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN Idle	-
2.	Ditetapkan sebagai BMN Idle oleh Pengelola	-
3.	Pemberitahuan bukan sebagai BMN Idle oleh Pengelola	-
4.	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	-
5.	Selesai serah terima kepada Pengelola	-

3. BMN Dari Dana Dekonstrasi dan Tugas Pembantuan

Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) yang menerima dan mengelola BMN yang berasal dari dana dekonsentrasi dan tugas pembantuan diwajibkan untuk menyusun dan menyampaikan laporan barang.

Daftar satker yang sampai dengan per masih mengelola BMN yang berasal dari dana dekonsentrasi adalah sebagai berikut :

No	Daftar Satker	Intrakomptabel (Neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
-	-	-	-	-
Total		-	-	-

Daftar satker yang sampai dengan per 30 Juni 2026 masih mengelola BMN yang berasal dari Dana Tugas Pembantuan adalah sebagai berikut :

No	Daftar Satker	Intrakomptabel (Neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
-	-	-	-	-
Total		-	-	-

4. BMN pada satuan kerja Badan Layanan Umum

Berdasarkan hasil penghimpunan dari pengungkapan data BLU dan informasi penyusutan satker BLU, dapat disajikan sebagai berikut :

Kode Satker	Satker Badan Layanan Umum	Nilai Perolehan Aset Tetap	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
-	-	-	-	-
Total		-	-	-

5. BMN Dari Dana Belanja Lain-Lain (BA 999)

Tidak terdapat BMN dari dana Belanja Lain-lain pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026, adalah sebagai berikut :

No	Satuan Kerja	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
1.	680675 KPU Kota Gunungsitoli	-	-	-
Total		-	-	-

6. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang

a. Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang

Nilai BMN hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 adalah sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel sebesar Rp.0 (Nol Rupiah) dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp.0 (Nol Rupiah). BMN tersebut telah dikeluarkan dari penyajian dalam laporan BMN pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 dan disajikan sebagai Daftar Barang hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang dengan rincian sebagai berikut :

No	Satuan Kerja	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1.	680675 KPU Kota Gunungsitoli	-	-
Total		-	-

b. Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang

Nilai BMN dengan kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 adalah sebesar Rp.1.027.927.727 (Satu Milyar Dua Puluh Tujuh Juta Sembilan Ratus Dua Puluh Tujuh Ribu Tujuh Ratus Dua Puluh Tujuh Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel sebesar Rp.1.010.124.703 (Satu Milyar Sepuluh Juta Seratus Dua Puluh Empat Ribu Tujuh Ratus Tiga Rupiah) dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp.17.803.024 (Tujuh Belas Juta Delapan Ratus Tiga Ribu Dua Puluh Empat Rupiah). BMN tersebut telah dikeluarkan dari penyajian dalam laporan BMN pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026 dan disajikan sebagai Daftar Barang dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang dengan rincian sebagai berikut :

No	Satuan Kerja	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1.	680675 KPU Kota Gunungsitoli	7.606.659.427	19.205.524
Total		7.606.659.427	19.205.524

7. BMN Berupa Aset Tetap Yang Dinyatakan Hilang Dan Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola

Tidak terdapat BMN yang dinyatakan hilang dan sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026, adalah sebagai berikut :

No	Satuan Kerja	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1.	680675 KPU Kota Gunungsitoli	-	-
Total		-	-

8. BMN Berupa Aset Tetap Dalam Kondisi Rusak Berat yang Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang

Tidak terdapat BMN berupa Aset Tetap dalam kondisi rusak berat yang sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026, adalah sebagai berikut :

No	Satuan Kerja	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1.	680675 KPU Kota Gunungsitoli	-	-
Total		-	-

9. BMN Berupa BPYBDS

Tidak terdapat BMN yang masuk sebagai BPYBDS pada Semester I Tahun Anggaran 2026 per 30 Juni 2026, adalah sebagai berikut :

No	Satuan Kerja	Nilai
1.	680675 KPU Kota Gunungsitoli	-
Total		-

10. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN

Permasalahan-permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan dan pengelolaan BMN, antara lain :

- Kurangnya pemahaman mengenai pengelolaan BMN di tingkat UAKPB;
- Belum dilaksanakannya penghapusan BMN yang Rusak Berat dan telah dihentikan penggunaannya.
- Belum dilaksanakannya penetapan Status Penggunaan BMN.

11. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Penatausahaan BMN pada K/L, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut :

- Diharapkan agar dilakukannya Bimtek untuk pengelolaan BMN di tingkat UAKPB;
- Telah melakukan pengajuan permohonan proses penghapusan BMN yang Rusak Berat dan telah dihentikan penggunaannya.
- Telah melakukan pengajuan permohonan proses Penetapan Status Penggunaan BMN

Gunungsitoli, 30 Juni 2026

Penanggungjawab UAKPB

Sekretaris/Kuasa Pengguna Barang



Merida Manurung, SE
★ NIP. 19840429 200902 2 010

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 30 JUNI 2026
TAHUN ANGGARAN 2026

UAPB : 076 **KOMISI PEMILIHAN UMUM**
UAKPB : 680675 **KPU KOTA GUNUNG SITOLI**

Tgl.Data : 30/06/26 17:34 PM
Tgl.Cetak : 30/06/26 17:34 PM ¹
Halaman :
Kode Lap : lap_bmn_neraca_face_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
131111	Tanah	644,714,000
132111	Peralatan dan Mesin	2,389,114,200
133111	Gedung dan Bangunan	3,427,065,000
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(1,811,210,225)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(633,262,013)
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	1,195,184,703
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(1,192,397,903)
J U M L A H		4,019,207,762

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026
Penanggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG

MERIDA MANURUNG, SE
198404292009022010



LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:34 PM

Tanggal : 30/06/26 17:35 PM

Halaman : 1

Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2026		MUTASI				SALDO PER 30 JUNI 2026	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	Tanah		1,250	644,714,000	0	0	0	0	1,250	644,714,000
2010104	TANAH UNTUK BANGUNAN TEMPAT KERJA	-	1,250	644,714,000	0	0	0	0	1,250	644,714,000
132111	Peralatan dan Mesin		192	2,306,741,700	1	191,330,000	13	108,957,500	180	2,389,114,200
3020102	KENDARAAN BERMOTOR PENUMPANG	-	3	893,484,000	1	191,330,000	0	0	4	1,084,814,000
3020104	KENDARAAN BERMOTOR BERODA DUA	-	2	39,900,000	0	0	0	0	2	39,900,000
3040104	ALAT PENYIMPAN HASIL PERCOBAAN PERTANIAN	-	2	3,355,636	0	0	0	0	2	3,355,636
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	-	17	55,338,005	0	0	1	2,530,000	16	52,808,005
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	5	48,421,210	0	0	2	27,885,000	3	20,536,210
3050199	ALAT KANTOR LAINNYA	-	6	41,040,000	0	0	1	6,840,000	5	34,200,000
3050201	MEUBELAIR	-	65	195,710,500	0	0	1	1,595,000	64	194,115,500
3050204	ALAT PENDINGIN	-	10	82,970,000	0	0	0	0	10	82,970,000
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	20	89,813,500	0	0	3	12,670,000	17	77,143,500
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	1	4,290,000	0	0	0	0	1	4,290,000
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	-	1	6,875,000	0	0	0	0	1	6,875,000
3060310	PERALATAN ANTENA SHF/PARABOLA	-	1	1,402,500	0	0	0	0	1	1,402,500
3060347	SUMBER TENAGA	-	2	110,420,000	0	0	1	16,720,000	1	93,700,000
3070101	ALAT KEDOKTERAN UMUM	-	6	15,152,850	0	0	0	0	6	15,152,850
3070102	ALAT KEDOKTERAN GIGI	-	1	500,000	0	0	1	500,000	0	0
3100102	PERSONAL KOMPUTER	-	23	491,321,999	0	0	2	36,285,000	21	455,036,999
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	25	214,306,000	0	0	1	3,932,500	24	210,373,500
3150405	PERALATAN FASILITAS IISTRIK BANDAR UDARA	-	2	12,440,500	0	0	0	0	2	12,440,500
133111	Gedung dan Bangunan		1	3,427,065,000	0	0	0	0	1	3,427,065,000
4010101	BANGUNAN GEDUNG KANTOR	-	1	3,427,065,000	0	0	0	0	1	3,427,065,000
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		246	1,277,557,203	13	108,957,500	1	191,330,000	258	1,195,184,703
3020102	KENDARAAN BERMOTOR PENUMPANG	-	2	371,930,000	0	0	1	191,330,000	1	180,600,000
3040104	ALAT PENYIMPAN HASIL PERCOBAAN PERTANIAN	-	22	29,553,580	0	0	0	0	22	29,553,580
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	-	31	74,405,445	1	2,530,000	0	0	32	76,935,445
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	7	45,794,553	2	27,885,000	0	0	9	73,679,553
3050199	ALAT KANTOR LAINNYA	-	0	0	1	6,840,000	0	0	1	6,840,000
3050201	MEUBELAIR	-	77	92,654,272	1	1,595,000	0	0	78	94,249,272
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	0	0	3	12,670,000	0	0	3	12,670,000
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	3	3,343,955	0	0	0	0	3	3,343,955
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	-	2	8,202,149	0	0	0	0	2	8,202,149
3060201	ALAT KOMUNIKASI TELEPHONE	-	1	5,130,000	0	0	0	0	1	5,130,000
3060347	SUMBER TENAGA	-	0	0	1	16,720,000	0	0	1	16,720,000
3070102	ALAT KEDOKTERAN GIGI	-	0	0	1	500,000	0	0	1	500,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:34 PM

Tanggal : 30/06/26 17:35 PM

Halaman : 2

Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2026		MUTASI				SALDO PER 30 JUNI 2026	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3070104	ALAT KEDOKTERAN BEDAH	-	16	41,190,548	0	0	0	0	16	41,190,548
3080141	ALAT LABORATORIUM PERTANIAN	-	15	151,629,504	0	0	0	0	15	151,629,504
3100102	PERSONAL KOMPUTER	-	23	289,921,380	2	36,285,000	0	0	25	326,206,380
3100202	PERALATAN MINI KOMPUTER	-	1	4,812,302	0	0	0	0	1	4,812,302
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	31	133,611,053	1	3,932,500	0	0	32	137,543,553
3100204	PERALATAN JARINGAN	-	12	17,185,504	0	0	0	0	12	17,185,504
3150405	PERALATAN FASILITAS IISTRIK BANDAR UDARA	-	2	5,404,958	0	0	0	0	2	5,404,958
3160102	ALAT PERAGA PERCONTOHAN	-	1	2,788,000	0	0	0	0	1	2,788,000
TOTAL				7,656,077,903		300,287,500		300,287,500		7,656,077,903

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026
Peranggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG

MERIDA MANURUNG, SE
198404292009022010



**LAPORAN BARANG PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026**

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM

Tgl Cetak : 30/06/26 17:45 PM

Halaman : 1

Kode Lap : lap_bmn_ekstra_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2026		MUTASI				SALDO PER 30 JUNI 2026	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		39	9,153,500	0	0	0	0	39	9,153,500
3050201	MEUBELAIR	-	34	7,150,000	0	0	0	0	34	7,150,000
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	4	1,253,500	0	0	0	0	4	1,253,500
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	1	750,000	0	0	0	0	1	750,000
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		58	17,803,024	0	0	0	0	58	17,803,024
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	1	500,000	0	0	0	0	1	500,000
3050201	MEUBELAIR	-	49	11,287,024	0	0	0	0	49	11,287,024
3050204	ALAT PENDINGIN	-	2	800,000	0	0	0	0	2	800,000
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	2	1,600,000	0	0	0	0	2	1,600,000
3100299	PERALATAN KOMPUTER LAINNYA	-	4	3,616,000	0	0	0	0	4	3,616,000
TOTAL				26,956,524		0		0		26,956,524

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026
Penanggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG

MERIDA MANURUNG, SE
★ 198404292009022010



LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM
Tgl Cetak : 30/06/26 17:45 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_gab_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2026		MUTASI				SALDO PER 30 JUNI 2026	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	Tanah		1,250	644,714,000	0	0	0	0	1,250	644,714,000
2010104	TANAH UNTUK BANGUNAN TEMPAT KERJA	-	1,250	644,714,000	0	0	0	0	1,250	644,714,000
132111	Peralatan dan Mesin		231	2,315,895,200	1	191,330,000	13	108,957,500	219	2,398,267,700
3020102	KENDARAAN BERMOTOR PENUMPANG	-	3	893,484,000	1	191,330,000	0	0	4	1,084,814,000
3020104	KENDARAAN BERMOTOR BERODA DUA	-	2	39,900,000	0	0	0	0	2	39,900,000
3040104	ALAT PENYIMPAN HASIL PERCOBAAN PERTANIAN	-	2	3,355,636	0	0	0	0	2	3,355,636
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	-	17	55,338,005	0	0	1	2,530,000	16	52,808,005
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	5	48,421,210	0	0	2	27,885,000	3	20,536,210
3050199	ALAT KANTOR LAINNYA	-	6	41,040,000	0	0	1	6,840,000	5	34,200,000
3050201	MEUBELAIR	-	99	202,860,500	0	0	1	1,595,000	98	201,265,500
3050204	ALAT PENDINGIN	-	10	82,970,000	0	0	0	0	10	82,970,000
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	24	91,067,000	0	0	3	12,670,000	21	78,397,000
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	2	5,040,000	0	0	0	0	2	5,040,000
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	-	1	6,875,000	0	0	0	0	1	6,875,000
3060310	PERALATAN ANTENA SHF/PARABOLA	-	1	1,402,500	0	0	0	0	1	1,402,500
3060347	SUMBER TENAGA	-	2	110,420,000	0	0	1	16,720,000	1	93,700,000
3070101	ALAT KEDOKTERAN UMUM	-	6	15,152,850	0	0	0	0	6	15,152,850
3070102	ALAT KEDOKTERAN GIGI	-	1	500,000	0	0	1	500,000	0	0
3100102	PERSONAL KOMPUTER	-	23	491,321,999	0	0	2	36,285,000	21	455,036,999
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	25	214,306,000	0	0	1	3,932,500	24	210,373,500
3150405	PERALATAN FASILITAS IISTRIK BANDAR UDARA	-	2	12,440,500	0	0	0	0	2	12,440,500
133111	Gedung dan Bangunan		1	3,427,065,000	0	0	0	0	1	3,427,065,000
4010101	BANGUNAN GEDUNG KANTOR	-	1	3,427,065,000	0	0	0	0	1	3,427,065,000
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		304	1,295,360,227	13	108,957,500	1	191,330,000	316	1,212,987,727
3020102	KENDARAAN BERMOTOR PENUMPANG	-	2	371,930,000	0	0	1	191,330,000	1	180,600,000
3040104	ALAT PENYIMPAN HASIL PERCOBAAN PERTANIAN	-	22	29,553,580	0	0	0	0	22	29,553,580
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	-	31	74,405,445	1	2,530,000	0	0	32	76,935,445
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	8	46,294,553	2	27,885,000	0	0	10	74,179,553
3050199	ALAT KANTOR LAINNYA	-	0	0	1	6,840,000	0	0	1	6,840,000
3050201	MEUBELAIR	-	126	103,941,296	1	1,595,000	0	0	127	105,536,296
3050204	ALAT PENDINGIN	-	2	800,000	0	0	0	0	2	800,000
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	0	0	3	12,670,000	0	0	3	12,670,000
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	3	3,343,955	0	0	0	0	3	3,343,955
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	-	2	8,202,149	0	0	0	0	2	8,202,149
3060201	ALAT KOMUNIKASI TELEPHONE	-	1	5,130,000	0	0	0	0	1	5,130,000
3060347	SUMBER TENAGA	-	0	0	1	16,720,000	0	0	1	16,720,000
3070102	ALAT KEDOKTERAN GIGI	-	0	0	1	500,000	0	0	1	500,000

**LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026**

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM
Tgl Cetak : 30/06/26 17:45 PM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_gab_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2026		MUTASI				SALDO PER 30 JUNI 2026	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3070104	ALAT KEDOKTERAN BEDAH	-	16	41,190,548	0	0	0	0	16	41,190,548
3080141	ALAT LABORATORIUM PERTANIAN	-	15	151,629,504	0	0	0	0	15	151,629,504
3100102	PERSONAL KOMPUTER	-	23	289,921,380	2	36,285,000	0	0	25	326,206,380
3100202	PERALATAN MINI KOMPUTER	-	1	4,812,302	0	0	0	0	1	4,812,302
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	33	135,211,053	1	3,932,500	0	0	34	139,143,553
3100204	PERALATAN JARINGAN	-	12	17,185,504	0	0	0	0	12	17,185,504
3100299	PERALATAN KOMPUTER LAINNYA	-	4	3,616,000	0	0	0	0	4	3,616,000
3150405	PERALATAN FASILITAS IISTRIK BANDAR UDARA	-	2	5,404,958	0	0	0	0	2	5,404,958
3160102	ALAT PERAGA PERCONTOHAN	-	1	2,788,000	0	0	0	0	1	2,788,000
TOTAL				7,683,034,427		300,287,500		300,287,500		7,683,034,427

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026
Penanggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG

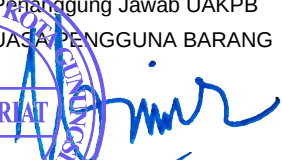

MERIDA MANURUNG, SE
198404292009022010

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM
Tanggal : 30/06/26 17:45 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_atb_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2026		MUTASI				SALDO PER 30 JUNI 2026	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026
Penanggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG

MERIDA MANURUNG, SE
198404292009022010



LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM
Tgl Cetak : 30/06/26 17:45 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 30 JUNI 2026					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
131111	Tanah		1,250	644,714,000	0	0	0	644,714,000
2010104	TANAH UNTUK BANGUNAN TEMPAT KERJA	-	1,250	644,714,000	0	0	0	644,714,000
132111	Peralatan dan Mesin		180	2,389,114,200	(1,726,329,725)	(84,880,500)	(1,811,210,225)	577,903,975
3020102	KENDARAAN BERMOTOR PENUMPANG	-	4	1,084,814,000	(864,198,286)	(191,330,000)	(1,055,528,286)	29,285,714
3020104	KENDARAAN BERMOTOR BERODA DUA	-	2	39,900,000	(39,900,000)	0	(39,900,000)	0
3040104	ALAT PENYIMPAN HASIL PERCOBAAN PERTANIAN	-	2	3,355,636	(3,355,636)	0	(3,355,636)	0
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	-	16	52,808,005	(42,038,005)	2,530,000	(39,508,005)	13,300,000
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	3	20,536,210	(43,059,355)	27,885,000	(15,174,355)	5,361,855
3050199	ALAT KANTOR LAINNYA	-	5	34,200,000	(41,040,000)	6,840,000	(34,200,000)	0
3050201	MEUBELAIR	-	64	194,115,500	(74,014,012)	1,595,000	(72,419,012)	121,696,488
3050204	ALAT PENDINGIN	-	10	82,970,000	(26,045,000)	0	(26,045,000)	56,925,000
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	17	77,143,500	(56,098,003)	12,670,000	(43,428,003)	33,715,497
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	1	4,290,000	(4,290,000)	0	(4,290,000)	0
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	-	1	6,875,000	(6,875,000)	0	(6,875,000)	0
3060310	PERALATAN ANTENA SHF/PARABOLA	-	1	1,402,500	(911,625)	0	(911,625)	490,875
3060347	SUMBER TENAGA	-	1	93,700,000	(28,267,000)	14,212,000	(14,055,000)	79,645,000
3070101	ALAT KEDOKTERAN UMUM	-	6	15,152,850	(15,152,850)	0	(15,152,850)	0
3070102	ALAT KEDOKTERAN GIGI	-	0	0	(500,000)	500,000	0	0
3100102	PERSONAL KOMPUTER	-	21	455,036,999	(308,349,625)	36,285,000	(272,064,625)	182,972,374
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	24	210,373,500	(162,709,003)	3,932,500	(158,776,503)	51,596,997
3150405	PERALATAN FASILITAS IISTRIK BANDAR UDARA	-	2	12,440,500	(9,526,325)	0	(9,526,325)	2,914,175
133111	Gedung dan Bangunan		1	3,427,065,000	(633,262,013)	0	(633,262,013)	2,793,802,987
4010101	BANGUNAN GEDUNG KANTOR	-	1	3,427,065,000	(633,262,013)	0	(633,262,013)	2,793,802,987
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		258	1,195,184,703	(1,277,278,403)	84,880,500	(1,192,397,903)	2,786,800
3020102	KENDARAAN BERMOTOR PENUMPANG	-	1	180,600,000	(371,930,000)	191,330,000	(180,600,000)	0
3040104	ALAT PENYIMPAN HASIL PERCOBAAN PERTANIAN	-	22	29,553,580	(29,553,580)	0	(29,553,580)	0
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	-	32	76,935,445	(74,405,445)	(2,530,000)	(76,935,445)	0
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	9	73,679,553	(45,794,553)	(27,885,000)	(73,679,553)	0
3050199	ALAT KANTOR LAINNYA	-	1	6,840,000	0	(6,840,000)	(6,840,000)	0
3050201	MEUBELAIR	-	78	94,249,272	(92,654,272)	(1,595,000)	(94,249,272)	0
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	3	12,670,000	0	(12,670,000)	(12,670,000)	0
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	3	3,343,955	(3,343,955)	0	(3,343,955)	0
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	-	2	8,202,149	(8,202,149)	0	(8,202,149)	0
3060201	ALAT KOMUNIKASI TELEPHONE	-	1	5,130,000	(5,130,000)	0	(5,130,000)	0
3060347	SUMBER TENAGA	-	1	16,720,000	0	(14,212,000)	(14,212,000)	2,508,000
3070102	ALAT KEDOKTERAN GIGI	-	1	500,000	0	(500,000)	(500,000)	0
3070104	ALAT KEDOKTERAN BEDAH	-	16	41,190,548	(41,190,548)	0	(41,190,548)	0

**LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026**

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM
Tgl Cetak : 30/06/26 17:45 PM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 30 JUNI 2026					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
3080141	ALAT LABORATORIUM PERTANIAN	-	15	151,629,504	(151,629,504)	0	(151,629,504)	0
3100102	PERSONAL KOMPUTER	-	25	326,206,380	(289,921,380)	(36,285,000)	(326,206,380)	0
3100202	PERALATAN MINI KOMPUTER	-	1	4,812,302	(4,812,302)	0	(4,812,302)	0
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	32	137,543,553	(133,611,053)	(3,932,500)	(137,543,553)	0
3100204	PERALATAN JARINGAN	-	12	17,185,504	(17,185,504)	0	(17,185,504)	0
3150405	PERALATAN FASILITAS IISTRIK BANDAR UDARA	-	2	5,404,958	(5,404,958)	0	(5,404,958)	0
3160102	ALAT PERAGA PERCONTOHAN	-	1	2,788,000	(2,509,200)	0	(2,509,200)	278,800
JUMLAH			1,689	7,656,077,903	(3,636,870,141)	0	(3,636,870,141)	4,019,207,762

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026

Penanggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG



MERIDA MANURUNG, SE
198404292009022010

**LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026**

UAPB : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM
Tgl Cetak : 30/06/26 17:45 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_ekstra_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 30 JUNI 2026					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	Peralatan dan Mesin		39	9,153,500	(9,153,500)	0	(9,153,500)	0
3050201	MEUBELAIR	-	34	7,150,000	(7,150,000)	0	(7,150,000)	0
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	-	4	1,253,500	(1,253,500)	0	(1,253,500)	0
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	-	1	750,000	(750,000)	0	(750,000)	0
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		58	17,803,024	(17,803,024)	0	(17,803,024)	0
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	-	1	500,000	(500,000)	0	(500,000)	0
3050201	MEUBELAIR	-	49	11,287,024	(11,287,024)	0	(11,287,024)	0
3050204	ALAT PENDINGIN	-	2	800,000	(800,000)	0	(800,000)	0
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	-	2	1,600,000	(1,600,000)	0	(1,600,000)	0
3100299	PERALATAN KOMPUTER LAINNYA	-	4	3,616,000	(3,616,000)	0	(3,616,000)	0
JUMLAH			97	26,956,524	(26,956,524)	0	(26,956,524)	0

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026

Penanggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG



MERIDA MANURUNG, SE
193404292009022010

**LAPORAN AMORTISASI BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2026**

UAPA : 076 KOMISI PEMILIHAN UMUM
UAKPB : 680675 KPU KOTA GUNUNG SITOLI

Tgl Data : 30/06/26 17:40 PM
Tanggal : 30/06/26 17:45 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_amor_skel_satker_poc

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 30 JUNI 2026					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	SALDO AWAL AKUMULASI AMORTISASI	MUTASI AMORTISASI	TOTAL AKUMULASI AMORTISASI	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8

GUNUNGSITOLI, 30 Juni 2026
Penanggung Jawab UAKPB
KUASA PENGGUNA BARANG



MERIDA MANURUNG, SE
198404292009022010